

Jaarverslag 2022



Molen
de Roos

Van De Blauwe Steen tot scheurtjes

Begin 2022 is het project De Blauwe Steen afgerond. Dit project bestaat uit twee molenstenen die gevonden zijn tijdens de bouw van de spoortunnel en daarna zijn opgeknapt en ingepast in de molen. Hiermee heeft de molen twee koppels waarmee gemalen kan worden. Helaas kwam net nadat dit project was voltooid, de molen tot stilstand. In de stalen roeden zijn bij een inspectie scheurtjes geconstateerd. Uit veiligheidsoverwegingen is besloten om de molen niet meer te laten draaien. Dat betekende dat rond de zomer de molen stil kwam staan en er niet meer gemalen kon worden.

Toch malen

Om de klanten van de winkel toch te kunnen voorzien van bloem en meel, hebben we in eerste instantie kunnen malen bij molen de Windlust in Nootdorp. Later is dat opgevangen met een elektrische maalstoel. De elektrische maalstoel is aangeschaft omdat dit ook bij toekomstig onderhoud een goede back-up is voor windgemalen graan.

Inspanningen en activiteiten

Ondanks de stilstand van de molen gingen veel dingen wel door. Veel bezoekers wisten de molen te vinden. De opbrengst van de molenpotten, waar bezoekers giften in kunnen doen, was dit jaar weer op het niveau van voor corona. Dankzij de inspanningen van onze vrijwilligers stond de molentuin er weer mooi bij. Ook hebben we verschillende activiteiten kunnen organiseren zoals het Midwintermalen, dat tevens het startschot is geweest van de crowdfunding voor het vervangen van de roeden.

Bij de Roos

In 2022 konden we als stichting ook een nieuw zusje verwelkomen: Bij de Roos. Bij de Roos is een koffie- en lunchroom, gesitueerd in het oude molenaarshuis. Producten die verkocht worden bij de Roos, zijn vaak weer gemaakt van graan dat is gemalen op de molen. We zijn blij met deze aanvulling, die samen met de winkel een mooi geheel vormt.

De Hollandsche Molen

In 2022 hebben we ook weer plezierig samengewerkt met de eigenaar van de molen, de Vereniging de Hollandsche Molen. Samen met hen is het vervangen van de roeden opgepakt en we zijn erkentelijk voor het snelle en adequate handelen.

Betrokkenen

Eind 2022 waren er 8 molenaars actief op de molen, waren er 16 molenmedewerkers en gidsen, en bestond de evenementencommissie uit 4 personen. Er waren 13 vrijwilligers voor de molentuin. Halverwege 2022 droeg Jelle Boonstra de voorzittershamer van het bestuur over aan Jil Ligterink. Totdat er een definitieve oplossing zou zijn, was Jelle bereid om de rol van penningmeester tot einde van het jaar op zich te nemen. Het bestuur bestaat daarnaast uit Jaap van Hal, penningmeester en Jan Spruit, lid.

De terugkeer van de Blauwe Steen

Achtergrond-
verhaal

1927

In 1927 was De Roos een molen waar van oudsher graan werd gemalen voor de broodbakkerij in de stad. Molenaar van Rhijn verkocht de molen aan de Hollandsche Molen omdat hij geen opvolger had. De nieuwe eigenaar zocht en vond een molenaar/huurder voor de molen. Het toeval wilde dat de groenmolen werd gesloopt voor de aanleg van de tram. Molenaar de Vreede zocht een andere ruimte om zijn bedrijf voort te zetten. Zo kwam hij in molen de Roos terecht.



De Vreede handelde in veevoer en wilde dit voortzetten in de Roos. Hiervoor moest de inrichting van de molen drastisch worden gewijzigd. Bovenin de molen kwamen twee grote silo's van 5 en 6 ton en een jakobs ladder om het graan van beneden naar boven te brengen. De vierde zolder was te slecht en werd verwijderd. Hier lagen vier koppels steen.

De huidige maalstoel werd gemaakt, waarop vervolgens twee koppels voerstenen werden geplaatst. Deze kunststenen, die afkomstig zijn uit de Duitse Eifel, kunnen vanwege hun natuurlijke snijvermogen hardere granen zoals tarwe malen. Vanwege hun blauwgrijze kleur worden ze blauwe stenen genoemd. In de Duitse plaats Andernacht, langs de Rijn, staat nog steeds een steenkraan waarmee stenen in schepen werden geladen om naar de lage landen te vervoeren.

In molen de Roos werd beneden een maalstoel geïnstalleerd met twee koppels stenen. Eerst werd de maalstoel elektrisch aangestuurd, later met een dieselmotor. De mengketel-haverpletter maakte de inrichting compleet. Zo werd de productie voor veevoer voortgezet. Later werd de maalstoel verwijderd en werd de productie overgenomen door twee hamermolens. De blauwe stenen verdwenen uit de molen. Dit gebeurde bij meer molens; vaak werden ze verkocht of buiten de molen bewaard, meestal tegen de buitenkant van de molen.

2010

In 2010 werd na vele jaren van plannen maken gestart met de aanleg van de spoortunnel. Om het tunneldak te kunnen bouwen, moest de molen één meter omhoog. Onder grote belangstelling werd de molen op 4 juli 2012 hydraulisch opgetild. De tunnelbouwers konden onder de molen werken en intussen hoopten wij dat er bijzondere dingen onder de molen vandaan zouden komen.

Er werden drie stenen gevonden: twee blauwe lopers en één kapotte ligger (een koppel stenen bestaat uit een looper die draait en een ligger als onderste steen). De looper is ongeveer 40 cm dik, om voldoende druk te hebben tijdens het malen. Na de vondst van de stenen ontstond al spoedig het plan om hiervan een koppel te maken en terug te plaatsen op de plaats waar ze waarschijnlijk hebben gelegen.



2022

Hiervoor moesten eerst het benodigde geld en plannen komen. Met een succesvolle crowdfunding en een bijdrage van de eigenaar van de molen kregen we de benodigde gelden bij elkaar.

Het Delftse natuursteenbedrijf Schols en 't Hart haalde een laag van de steen af. Dit werd de nieuwe ligger. De firma bracht de stenen weg naar Malden en haalde ze ook weer op - alles in de vorm van sponsoring! De Maldense molensteenmakerij Hans Titulair herstelde de stenen. Er werden balanceerbussen en rvs-banden aangebracht. Het bedrijf wijzigde de gaten voor lagering en bracht op beide stenen een nieuw schepsel aan.



Op 22 februari 2022 arriveerden de stenen bij de molen. Molenmakerij Verbij hees ze met een kraan naar de vierde zolder. Eerder had Verbij het oude koppel al gedemonteerd. Deze voerstenen zijn naar molen de Korpershoek in Schipluiden verhuisd. Ook verrichtte Verbij de aanpassingen van de maalstoel, stelde het gehele koppel op en maakte het bedrijfsvaardig.

Het is aan de molenaars om het koppel goed malend te krijgen. Met wat aanpassingen waren we daarmee goed op weg. Toen op 22 juli 2022 een scheurtje in één van de roede werd ontdekt, was het niet verantwoord meer om met de molen te malen en kregen we een draaiverbod.

In het jaarverslag van 2023 doen we hier weer verslag van.

Wilt u nadere uitleg over de blauwe stenen? U bent van harte welkom op onze Roos. Voor de juiste bezoekers-tijden zie de website: molenderoos.nl

Molenaar Jan Spruit



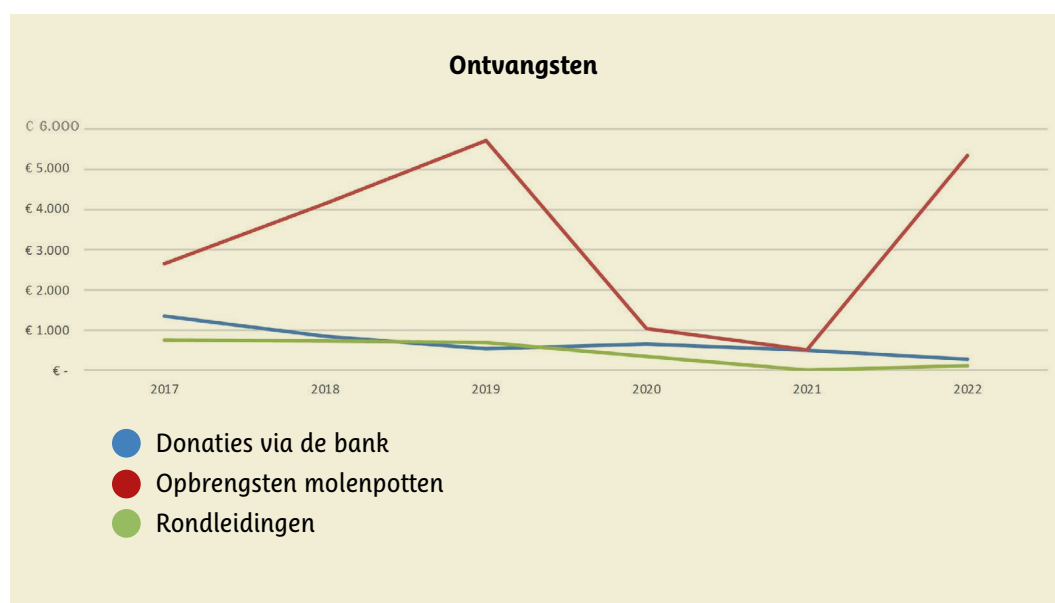
Stichting Delftse Molen de Roos

Financieel jarenoverzicht

Ontvangsten

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Donaties via de bank	€ 1.345	€ 855	€ 535	€ 645	€ 500	€ 269
Opbrengst molenpotten	€ 2.643	€ 4.142	€ 5.712	€ 1.049	€ 503	€ 5.338
Ontvangsten via Mollie payments en Paypal					€ 552	€ 202
Rondleidingen	€ 748	€ 718	€ 684	€ 353	€ -	€ 100
	€ 4.736	€ 5.715	€ 6.931	€ 2.047	€ 1.555	€ 5.909
Maalvergoeding			€ 2.750	€ 5.911	€ 4.060	€ 2.350
Jaarlijkse evenementen	€ 795	€ 508	€ 250	€ 350	€ -	€ 350
Overige opbrengsten	€ 373	€ 400	€ 433	€ -	€ 250	€ 218
Totaal	€ 5.904	€ 6.623	€ 10.364	€ 8.308	€ 5.865	€ 8.827

Het bestuur heeft in het verleden besloten om de ontvangsten via molenpotten, donaties en rondleidingen van het ene jaar te gebruiken als maximum budget voor het volgende jaar. Daardoor loopt de stichting normaal gesproken niet het risico dat er meer wordt uitgegeven dan dat er wordt ontvangen. Door de periode van corona zijn de ontvangsten in die periode sterk gedaald (zie 2020 en 2021).



Uitgaven

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Afschrijvingskosten	€ -	€ -	€ -	€ 182	€ 1.764	€ 1.764
Jaarlijkse evenementen	€ 1.542	€ 1.245	€ 1.266	€ 478	€ 100	€ 1.299
Personeelskosten	€ 787	€ 821	€ 1.392	€ 1.133	€ 367	€ 1.181
Kleding	€ 1.831	€ 607	€ -	€ -	€ 62	€ 2.658
EHBO/reanimatie; cursus	€ 82	€ -	€ -	€ -		
Kosten kleine inventaris	€ 1.107	€ 515	€ 97	€ 277	€ 1.517	€ -
Stroomkosten molen	€ 300	€ 360	€ 360	€ 360		
Onderhoud inrichting	€ 319	€ 369	€ 474	€ 466	€ 212	€ 14
Kosten afgeronde projecten	€ 946	€ 2.156				
Onderhoud molentuin	€ 245	€ 225				
Beplanting; overig	€ -	€ 460	€ 234	€ 46	€ 285	€ 493
Kantoorbenodigdheden	€ 68	€ 46	€ 78	€ 5	€ 118	€ 434
Schoonmaakkosten	€ -	€ 50	€ 13	€ 12	€ 70	€ -
Kosten huisstijl, folders, e.d.	€ 2.991	€ 538	€ 229	€ -	€ -	€ -
Website	€ -	€ -	€ 44	€ -	€ -	€ -
Wervingskosten donateurs	€ 139	€ 58	€ 20	€ -	€ -	€ 110
Reclamekosten	€ -	€ 166	€ 77	€ -	€ -	€ 48
Bestuurskosten	€ 225	€ 86	€ 283	€ 100	€ 89	€ 350
Contributies	€ 35	€ 457	€ 138	€ 325	€ 100	€ 100
Overige kosten	€ 38	€ 100	€ 8	€ 180	€ 36	€ 376
Bankkosten	€ 194	€ 211	€ 208	€ 168	€ 182	€ 274
	€ 9.276	€ 5.729	€ 4.943	€ 3.732	€ 6.453	€ 11.842
Bijdragen aan projecten vanuit maalvergoeding			€ 2.750	€ 5.911	€ 4.060	€ 2.350
Bijdragen aan projecten vanuit bestuur			€ -187	€ 150	€ 412	€ 1.560
Bijdrage aan nieuwe ideeën			€ 1.000	€ -	€ -	€ -
Ontvangsten -/- uitgaven	€ -3.372	€ 894	€ 1.858	€ -1.485	€ -5.060	€ -6.926

Kosten hoger dan andere jaren

De kosten van 2022 zijn veel hoger dan van andere jaren. Hiervoor zijn verschillende verklaringen:

- de kosten voor de jaarlijkse evenementen zijn weer op de hoogte van voor corona.
- de personeelskosten zijn hoger als gevolg van de scheurkalenders en de vrijwilligersbijeenkomst.
- Aanschaf poloshirts, molenvesten en overalls.
- Afboeken van de voorraad van het boek 'Van Stadswal tot tunneldak' en vorderingen.

De boeken zijn niet goed bijgehouden en voor crowdfunding gebruikt.

Verwachting 2023

Het bestuur verwacht dat de opbrengsten in 2023 vergelijkbaar zijn met die van 2022.

De kosten zullen ten opzichte van 2021 en 2022 dalen omdat:

- de grote investering in kleding in 2022 is geweest;
- er niets of weinig nodig is voor inventaris (zie 2021);
- de kosten van afgeronde projecten zullen dalen (misschien 1.000 euro)

Op basis hiervan zullen de kosten dalen met circa 3.600 euro ten opzichte van 2022 en is de verwachting dat er sprake zal zijn van een klein positief resultaat.

(Inmiddels is er in 2023 weer geld besteed aan kleding (1.600 euro) waardoor een positief resultaat moeilijk te halen zal zijn)

In 2022 is het project 'Blauwe Steen' afgerond. De donatie van de Stichting aan De Hollandsche Molen ad 15.000 euro staat als schuld op de balans, omdat dit bedrag pas in 2023 is overgemaakt. Aan het project 'Herstel Buil' is financieel gezien in 2022 niets gebeurd. De vermelde bedragen hebben betrekking op de maalvergoeding die voor dit project bestemd is.

De crowdfunding voor het project 'Herstel roeden' vindt financieel gezien voornamelijk plaats in 2023.

Afgeronde projecten

Blauwe molensteen	€ 2.018	€ 2.019	€ 2.020	€ 2.021	€ 2.022	Totaal
Subsidies				€ 500	€ 500	€ 1.000
Donaties				€ 11.257		€ 11.257
Eigen bijdrage stichting				€ 1.900	€ 1.332	€ 3.232
Uitgaven		€ -30	€ -223	€ -15.236	€ -15.489	
Saldo	€ -	€ -30	€ -	€ 13.434	€ -13.404	€ 0

Lopende projecten

Herstel buil	€ 2.018	€ 2.019	€ 2.020	€ 2.021	€ 2.022	Totaal
Subsidies						€ -
Donaties				€ 4.060	€ 2.350	€ 6.410
Eigen bijdrage stichting						€ -
Uitgaven						€ -
Saldo	€ -	€ -	€ -	€ 4.060	€ 2.350	€ 6.410

Herstel roeden	€ 2.018	€ 2.019	€ 2.020	€ 2.021	€ 2.022	Totaal
Subsidies						€ -
Donaties					€ 1.264	€ 1.264
Eigen bijdrage stichting						€ -
Uitgaven					€ -1.160	€ -1.160
Saldo	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 104	€ 104

Molen de Roos

Phoenixstraat 112
2611 AK Delft

Voor vragen en algemene informatie

info@molenderoos.nl

Wilt u donateur worden?

Stuur dan een mail naar

info@molenderoos.nl

Een eenmalige gift kan natuurlijk ook.

U kunt een bedrag overmaken op
NL65INGB0004698015 tnv Stichting
De Delftse Molen.

Voor groepsrondleidingen

rondleidingen@molenderoos.nl

